

Informacje ogólne	
Oferta nr	4KN-MS-1057
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Lublin
Dzielnica	Czuby
Rejon	Poręba
Rodzaj budynku	wieżowiec
Ilość pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	40.80 m <sup>2</sup>
Piętro	10p
Ilość pięter w budynku	11
Cena	200000.00 PLN
Cena/m2	4901.96
Stan prawny	Spółdzielcze wł. - księga
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agnieszka Łukaszczyk
Telefon komórkowy	81 532 15 25
Telefon	605 075 075
E-mail	alukaszczyk@4kn.pl

Opis	
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle mieszkaniowe
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Ilość wind	2
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Ilość kondygnacji	11

**NOWA CENA!!!!** Do sprzedania przytulne **40 metrowe** mieszkanie po remoncie położone na **przedostatniej kondygnacji w wieżowcu z 1992 roku**. Mieszkanie składa się z 2 pokoi (20 i 10 mkw - przechodnich), 5mkw kuchni, 4mkw łazienki z wc. W zabudowie 2 szafy typu komandor. Okna nowe **PCV**, **drzwi antywłamaniowe**. W okolicy pełna infrastruktura osiedla: szkoły (w tym jedna z basenem), przedszkola, przychodnia, apteka oraz sklepy, lokale gastronomiczne. Doskonałe połączenie komunikacyjne z miastem, niedaleko przystanki MPK. W okolicy dużo zieleni, las, alejki spacerowe, plac zabaw. **Gorąco polecam!**Cena do negocjacji!

**ZAPRASZAMY DO BIURA 4 KĄTY - NIE POBIERAMY PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!**

Prowizję płaci Sprzedający, zaś w dniu zakupu nieruchomości Kupujący pokrywa opłatę wynoszącą tylko 370zł brutto.

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	wod.
Opłaty wg liczników	prąd
Rodzaj mieszkania	jedn.
Stan lokalu	Do o
Mies. czynsz admin.	424,
Okna	nowe
Instalacje	częś
Balkon	logg
Rok budowy	199

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	2
Powierzchnia pokoi	19,5
Podłogi pokoi	pane
Rodzaj kuchni	odda
Powierzchnia kuchni	4,5
Podłoga kuchni	tera
Typ łazienki	raze
Powierzchnia łazienki [m2]	4,5
Podłoga WC	tera

### Zdjęcia

